

План мероприятий для МКД, проведение которых способствует энергосбережению и повышению эффективности по УО ООО «Уютный дом» на 2020 год

N	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Адреса	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
1	2	3	4	6	7	8
I. основные мероприятия						
Система отопления и горячего водоснабжения						
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а, ул. Сухова д. 5а, д. 7 Пгт. Лесогорский ул. Садовая д. 16, ул. Московская д. 11, д. 7	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
Система электроснабжения и освещения						
2.	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а, ул. Сухова д. 5а, д. 7 пгт. Лесогорский ул. Садовая д. 16, ул.	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, протирка

энергосберегающие лампы (светильники)				Труда д. 2		
Дверные и оконные конструкции						
3.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Г. Выборг ул. Приморская д. 22а, ул. Гагарина д. 61, пгт. Лесогорский ул. Мадовая д. 16	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
II. дополнительные мероприятия						
Система отопления и горячего водоснабжения						
4.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	Г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
5.	Теплоизоляция внутренних инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
6.	Теплоизоляция внутренних трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
7.	Теплоизоляция внутренних трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

трубопроводов системы ГВС	2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	материалы в виде скорлуп и цилиндров	жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
8. Модернизация арматуры системы ГВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии и воды 5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	арматура	Г. Выборг ул. Гагарина д. 61, ул. Приморская д. 22а	Плата за содержание жилого помещения
Система холодного водоснабжения				
9. Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование воды 5) Экономия потребления воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Г. Выборг ул. Приморская д. 22а	Плата за содержание жилого помещения
Ограждающие конструкции				
10. Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков 2) Рациональное использование тепловой энергии 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и др.	Г. Выборг ул. Гагарина д. 61	Плата за содержание жилого помещения
				Периодический осмотр, ремонт

Генеральный директор ООО «Уютный дом» Пархоменко Н.С.

